

# HÖSTBREV från ÖVF

Österskärs Villaägareförening, Box 71, 184 24 Åkersberga. Ansvarig utgivare: Christer Pehrson • Nov.



Midsommarfirande 2004

Fiske 2004

Kulturvandring 2004

Förslagslåda

ÖVF:s styrelse 2003-04

Ordföranden har ordet

ÖVF:s nostalgihörna

ÖVF på WWW

Båtplatsanmälan 2005

Bli medlem i ÖVF

## Midsommarfirandet 2004

Som vanligt en mycket lyckad dag, med massor av människor som hade sökt sig till föreningens fest. I år slapp vi regn men i stället blåste det ganska ordentligt. Ordföranden hälsade alla välkomna och pratade om barn, trafik och miljö som föreningen ska satsa på under 2005. Förra året skrev jag att jag inte upplevt så många barn någon gång, men jag tror det var ännu flera i år. Prisbordet och godiset blev länsat, så det måste ha varit lyckat.

PS. Kl 10.00 när vi skulle samlas och klä midsommarstången med ris och blommor kom det väldigt få medlemmar för att hjälpa till. Det måste bli en förbättring, annars blir vi aldrig klara till 13.00.

Ove

## Fiske 2004

När detta går i tryck är båten upplagd - jag själv fiskar inte under vintern. Året har varit mycket dåligt vad det gäller gädda, gös och abborre. För min del är det en halvering av fångsten mot åren som gått. Det är mycket oroande att så är fallet. Det har ju skrivits en del om att lekområdena för fisken är förstörda på många platser. Glädjande att notera att ganska många lägger ut sina nät under helger. Jag tycker mig se en viss ökning av nätvakar, och kan också se att alla är märkta – mycket bra.

Väl mött nästa år!

Ove

## Kulturvandring 2004

(ca 50 st deltagare)

I år samlades vi vid Österskärs station för att tillsammans med mig och vår fina ciceron Lennart Olausson promenera på Generalsvägen bort till trädgårdsmästaren, sedan in i Pertorpsparken där Lennart talade om området som det var innan det blev bebyggt. Vi fortsatte runt parken och kom till Norra och Södra Åsvägen, vidare ned till Trädgårdsmästaren och sedan avslutade vi vid Österskärs handel. Stort tack till Lennart, som kan så mycket från det gamla Österskär. Vi hade även med Olle Löfgren, ansvarig utgivare för Milstolpen, som tog en del kort och dokumenterade.

Ove

## ”Förslagslådan”

Som vi tidigare berättat har vi startat upp en förslagslåda för Dig som har frågor, idéer och förslag till förbättringar. Under året har vi bla fått brev angående information från styrelsen till medlemmarna, förslag på hur vi ska hålla snyggt i vår omgivning genom att ansa och beskära buskar och träd samt påpekande om att det uppstått skador i marken längs strandpromenaden. Det har varit trevligt med denna direktkontakt med medlemmarna.

Vi vill nu påminna om den här möjligheten för Dig att framföra idéer till styrelsen. Dina förslag tas upp till diskussion och vi återkommer därefter med ett svar till Dig.

Välkommen att maila eller posta dina frågor och förslag till vår ”Förslagslåda”.



Österskärs  
Villaägareförening u.p.a.  
Box 71  
184 24 Åkersberga  
Postgiro: 746 50 -3

ÖVF:s Styrelse 2003-  
04

Christer Pehrson  
Ordförande  
08-54062201  
070-5472736  
[info@poplawyers.se](mailto:info@poplawyers.se)

Marie Fredlund  
08-32 25 85  
[marie.fredlund@skandiabanken.se](mailto:marie.fredlund@skandiabanken.se)

Jan Carell  
08-54021538  
[jan.carell@telia.com](mailto:jan.carell@telia.com)

Roger Eriksson  
08-54060788  
[roger-e.eriksson@vv.se](mailto:roger-e.eriksson@vv.se)

Björn Fischer  
08-54061981  
[b.fischer@telia.com](mailto:b.fischer@telia.com)

Mari-Anne Hamrin  
08-54063950

## Ordföranden har ordet

Händer något egentligen?

Och så har Österskär klätt sig i sin höstdräkt med sina fantastiska färger. Det känns onekligen lite vemodigt att sommaren försvann så fort men även hösten har sina många fördelar. Idag fick jag t. ex veta att det fortfarande finns svamp att plocka i skogen.

För att fånga upp de saker vi talade så intensivt om för ett år sedan och senast vid vårens föreningsstämma. Bryggorna efter Strandvägen tycks numera vara ett avslutat kapitel. Så här i efterhand tycks bryggägarnas erfarenheter av sommarens bryggäster vara positiva. - Relationerna med TBK utvecklar sig på ett mycket positivt sätt. Dessvärre kunde den planerade gemensamma aktiviteten i augusti inte genomföras vilket berodde på bristande personella resurser. Vi skall dock fortsätta arbetet och hoppas finna en gemensam aktivitet till nästa säsong. Vi vill tacka TBK för den fina demonstrationen av den nya hamnanläggningen i Runö. - Frågorna kring Gröna Huset har vi ännu ej hunnit med att hantera men vi hoppas att detta skall kunna ske inom kort.

Sedan föreningsstämman i våras har styrelsearbetet varit fokuserat på frågan vad som kan göras för att befrämja gemenskapen i föreningen och öka nyttan av medlemskapet i föreningen. Vi har även trots oss kunna konstatera att det finns en grupp bland oss som av någon orsak inte fått tillräckligt mycket med uppmärksamhet under senaste tid. Det är våra yngsta medlemmar. Vi har därför bestämt att detta år skall vara Barnens År i Österskär. Vi har därför tillsatt en särskild arbetsgrupp i styrelsen för att undersöka vilka särskilda åtgärder vi behöver ta för att göra tillvaron mer trivsam för barnen. Till en början har föreslagits att vi i samarbete med Österskärsskolan skall utlysa en form av stipendium/pris för ett eller flera projektarbeten i skolan. Detta arbete pågår. Arbetsgruppen har även till uppgift att undersöka vad som kan göras för att öka trafiksäkerheten för barnen i området. Det som kommer att göras planerar vi skall ske i samarbete med Vägföreningen. Samma arbetsgrupp undersöker även möjligheterna till utbyggnad av antalet lekplatser i området. Om dessa blir verklighet är det ett projekt vi vill skall vara färdigt till våren. Detta kommer att kräva många frivilliga arbetstimmar av medlemmarna. Till detta återkommer vi. Mer information kommer att finnas på vår hemsida [www.ovf.se](http://www.ovf.se).

För att öka nyttan av medlemskapet i föreningen har vi tänkt oss att på försök starta en form av medlemservice. Denna innebär att vi i ett första skede skall kontakta el-leverantörer och försäkringsbolag och med dessa inleda ett samarbete som syftar till att medlemmar skall erbjudas försäkringar och el-leveranser till rabatterade priser och kanske även andra förmåner. Samtal förs just nu med el-leverantörer och ett antal försäkringsbolag. Mera om detta kommer strax att finnas på vår hemsida [www.ovf.se](http://www.ovf.se). Om försöken i denna första fas faller väl ut skulle medlems servicen kunna utvecklas med en lista över sådana hantverkare och andra vilka kan rekommenderas för gott arbete och god service.

Under hösten har vi även ägnat oss åt att se över föreningens samlade försäkringsbehov. Särskilt med hänsyn till föreningens ansevliga tillgångar i form av mark och bryggor och den verksamhet som bedrivs har vi bedömt att försäkringstäckningen behöver utvidgas. Vi för för närvarande samtal med några försäkringsbolag om nya "heltäckande" försäkringar för att skydda föreningen om något oförutsett skulle inträffa.

Avslutningsvis vill jag redogöra för några specifika händelser. Under våren överraskades vi av att Sjöfartsinspektionen gjorde oss uppmärksamma på att vi bedrev en kommersiell hamn. Så var fallet eftersom M/S Rödlöga är ett kommersiellt fartyg. För en kommersiell hamn gäller att en avfallshanteringsplan skall vara upprättad och godkänd av Sjöfartsverket. Därför avkrävdes vi att omgående sända in en sådan plan för godkännande. Efter kontakt med Trälhavets Rederi upprättades en gemensam sådan plan. Den byggde på hur hanteringen skötts hittills och såvitt vi kunde bedöma borde inga anmärkningar kunna riktas mot hanteringen. Avfallshanteringsplanen gavs in i juni men Sjöfartsinspektionen har så sent som idag inte hört av. - Den andra händelsen tycker jag är mycket sorglig. Alldeles nyligen har ett av körsbärsträden vid Strandängen "toppats" med makabert resultat. Efter vad som förekommit tidigare trodde jag att detta aldrig mer skulle inträffa. Händelsen har polisanmälts.

Avslutningsvis vill jag omigen vädja angående det där med hastigheten och med hundarna ni vet ....! För övrigt är det idag bara 61 dagar kvar till julafton och eftersom vi alltid är ute i god tid så: God Jul. Då ses vi på isen.

Österskär i oktober 2004  
Christer Pehrson

# ÖVFs nostalgihörna

## Tripp 2

Saxat ur Carl Södermarks (ordförande 1945-1959) sammanställning av Österskärs Villaägareförening 1909–1949

Nästföljande sammanträde avhölls likaledes å Hotell Anglais i Stockholm den 23 november 1910. Av protokollets första och enda paragraf vill jag anföra följande:

### § 1

Herr Ordförande meddelade, att han från Direktör Abel Bergman emottagit en skrivelse med förslag till kontrakt emellan Direktör Bergman å ena och Österskärs Villaägareförening å andra sidan angående överlåtelse på föreningen dels av gatumarken inom Österskärs villaområde, vilken överlåtelse skulle ske genom särskilt gåvobrev, vartill formulär bifogats kontraktsförslaget, dels av intecknade kontrakt för servitutsrättens bevarande i försålda tomter såväl inom Österskärs som Åkersbergaområdet.

Sedan Ordföranden uppläst såväl kontraktsförslaget som gåvobrevsformuläret, beslöt föreningen, att med tacksamhet emottaga den såsom gåva till föreningen erbjudna gatumarken inom Österskärs Villaområde samt även de intecknade kontrakten för servitutsrättens bevarande, för såvitt icke dessa kontrakt i något fall innehöllo bestämmelser, som kunde ålägga föreningen ekonomiska förpliktelser. För att i detta hänseende granska kontrakten utsåg föreningen Herr Edv. Cohrs.

Härpå beslöt föreningen uppdraga åt Herr Ordföranden att avlåta en tacksamhetsskrivelse till Direktör Bergman för den utlovade gåvan.

Den utlovade gåvan kom också till stånd, gatumark m.m. överlämnades, och därmed kan man säga att föreningen trädde i full funktion.

Sedan föreningen bildades ha nu 40 år förflutit, en ansenlig tid, då det gäller en villaägareförening, som med varje år kan sägas ha kommit närmare Stockholm. Många förhållande, som rådde vid föreningens bildande, ha under dessa 40 år helt förändrats. För Österskärs vidkommande må sägas, att visserligen har samhället väsentligt vuxit under de gångna åren, men dess konstitution är i stort sett densamma nu som för 40 år sedan. Givetvis kommer den tid, då samhället kommer att undergå en radikalare förändring än hittills, då en frivillig sammanslutning som villaägareföreningen är, inte förmår bemästra de samhälliga problem, som dyka upp och för vilka, den har intresse. Snart nog måhända behövs en styrelse, som har lagens kraft bakom sig till stöd för genomförandet av de beslut, den vill fatta.

Vad har då föreningen uträttat under de 40 år, som gått? Jag vill försöka att ge en sammanfattning av det väsentligaste, och har därvid fördelat de olika ärendena under särskilda rubriker.

### Badhus och badplatser

Tidigare fanns på Österskär flera kallbadhus, som föreningen underhöll och för vilkas begagnande den upptog avgifter. Badhus är ju numera ett tämligen antikverat begrepp. Badhusen nedrevos successivt och ha nu samtliga försvunnit. De ha ersatts av badplatserna Solbrännan och Badholmen vid Sätrafjärden. Dessutom badas det också vid en del båtbygggor, som för föreningens svaga ekonomi är mindre gynnsamt, eftersom de, som begagna båtbygggorna, inte erlägga några badavgifter till föreningen. Sannolikt

begagnas också föreningens båtbyggor som badbyggor av icke föreningsmedlemmar, ett missförhållande, som vore värt en undersökning.

Solbrännan har för föreningen varit en stor inkomstkälla, men allteftersom omkostnaderna fördyras, har också behållningen velat minska, om även badavgifterna något höjts.

I augusti 1924 beslöt styrelsen enhälligt att avstyrka ett förslag om anordnande av bad vid Solbrännan, ett numera svårförståeligt beslut. 1927 väcktes förslag om att förhandla med K.S.S.S.(\*) om rätt att få disponera segelsällskapets holme för ifrågasatt strandbad, men föreningen lyckades ej utverka godtagbara villkor. Holmen har dock senare under många år av de omkringboende använts som badplats, tills de för ett par år sedan förlorade denna förmån, när holmen övergick i enskild ägo.

Styrelsen ändrade sedan uppfattning rörande Solbrännan. Platsen ordnades till badplats år 1929. Den har ju blivit ett uppskattat badställe. För en del år sedan byggdes där ett hopptorn, som finansierades genom en basar, vilken inbringade cirka 2.300,- kronor. Basarinkomsterna användes delvis att betala omkostnader för Badholmen vid Sätrafjärden. Även denna badplats är ju mycket tilltalande och ganska frekventerad. Den fick i huvudsak sitt nuvarande utseende 1935, då den påkostades en omplanering för cirka 5,- kronor.

Ovanstående text är nedskrivnen helt i enlighet med originalet.

(\*) Kungl. Svenska Segel Sällskapet

Fler rubriker i kommande ÖVF brev:

- Båtbyggor
- Stockholm – Roslagens järnväg
- Brandväsendet
- Elektrisk belysning
- Vattenledning
- Avlopp
- Föreningsvillan
- Tennisplan
- Midsommaraftonfesten

## ÖVF på www

Vid årsmötet informerade styrelsen om att man hade registrerat övf.se som domännamn och att man hade för avsikt att bygga en enklare hemsida under hösten. Detta första jobb är genomfört och ÖVF:s hemsida finns ute på world wide web.

När vi valde att använda den nya möjligheten att använda lokala tecken i webadressen så insåg vi inte riktigt utmaningen som låg i att vara bland de första som använder å,ä eller ö i domännamnet. Vi har mycket riktigt registrerat övf.se men det webhotell som vi använder (Active 24) har inte riktigt stöd för typiskt svenska bokstäver. Bill Gates har inte heller tänkt sig att man skall använda annat än engelska bokstäver i den webbrowser som Microsoft tillhandahåller. Hittills vill säga. Microsoft kommer säkert att på sikt anpassa Explorer till pittoreska utländska bokstäver. Detta gäller nog också för övriga tillverkare av webrowsers.

## Hur gör man nu om man vill komma in på ÖVF:s hemsida?

1. Om du använder webadress <http://www.övf.se> måste du antagligen ladda hem en så kallad plugin till den Explorer version som du använder. Du kan ladda ner en fri programvara från <http://www.idnnow.com/index.jsp>. Jag använder den själv till min Explorer-version och det fungerar utmärkt.
2. Om du inte vill (orkar, har lust etc) installera den plugin som jag nämnde ovan så kan du använda webhotellens översättning <http://www.xn—vf-eka.se>. Egentligen är det tvärt om dvs den senare adressen är den registrerade och vi har ett namn på denna adress som uttytt blir övf.se. Men låt oss inte fördjupa oss i hur det är, utan konstatera att båda adresserna fungerar.  
Vilken metod du än använder så spara hemsidadressen bland dina favoriter.

## Vad har vi för mål med hemsidan?

Grundtanken med en hemsida är att det underlättar och snabbar upp kontakten mellan medlemmar och styrelse. Vi har inledningsvis en ganska enkel hemsida som vi har för avsikt att gradvis utveckla. Många av våra medlemmar har dator/bredband och surfar på Internet idag. I en inte alltför avlägsen framtid så kanske hemsidan kommer att vara den huvudsakliga kontaktvägen för ÖVF medlemmar och styrelse. Det är vi tillsammans som bestämmer takten och hur långt vi vill utveckla denna möjlighet.

När jag nu har läst igenom vad jag skrivit så slås man av vilken ”svengelska” den digitala världen är infekterad av. Tyvärr inser jag också att jag inte har lämpliga synonymer för de flesta av de svengelska ord jag använt.

**Björn Fischer**

ÖVF:s för tillfället tillförordnade webbredaktör

## BÅTPLATSANMÄLAN FÖR ÅR 2005

SKALL, LIKSOM FÖRRA ÅRET, GÖRAS AV ALLA ÄVEN DE SOM HADE BÅT-

De erfarenheter vi har skaffat oss under innevarande år motiverar verkligen en fortsättning. Båtplatserna tillhör föreningen och skall fördelas till medlemmar som har egen båt. Någon andrahandsutlåning får enligt stadgarna inte förekomma. Det är därför naturligt att fördelningen inte har inslag av kontinuitet som kan missbrukas. Det är dock naturligt att den som har haft båtplats år 2004 och inte ändrat båttyp får behålla platsen år 2005 enligt önskemål i anmälan. Oroande är att så många redan anmält att man har bytt, eller står i begrepp att byta till större båt. Vi har ont om stora båtplatser till dess att vi kan ordna platser i Sättraviken efter samråd med TBK. Anmälan skall således göras av alla som önskar båtplats år 2005. För dem som inte tilldelats plats betraktas anmälan som önskemål om plats i kön. Den som av någon anledning inte kan nyttja tilldelad plats ber vi återlämna platsen för ny fördelning. I gengäld får den som gjort så, förtur till fördelning av lediga platser den dag han på nytt behöver disponera en plats under förutsättning att han/hon fortfarande är medlem och har betalat medlemsavgift.

**Glöm inte att förutsättning för att få båtplats är att medlemsavgiften är betald!**

Som framgår av talongen nedan skall anmälan göras senast den 10 december 2004. Snarast därefter utsänder vi inbetalningskort med besked om tilldelad plats. Betalning skall ha inkommit senast på den förfalldag som framgår av inbetalningskortet. Om betalning inte inkommit fördelas platsen till någon i kön. För att underlätta vårt arbete ber vi er att göra anmälan så snart som möjligt. Vänta inte till sista dagen! Den som inte fått något inbetalningskort senast den 28 februari 2004 har inte kunnat tilldelas plats och har placerats i kön. Något skriftligt besked lämnas ej.

Båtplatsavgifterna är oförändrade enligt följande:

Grundavgift	100 kr	Deplacement 3-5 ton	300 kr
Breddmeter	200 kr	Bojplats	300 kr
Y-bom eller akterförtöjning			300 kr
El-avgift (Badholmen, Lindholmsv. y.)		200 kr	
El-avgift (Bryggvägsbryggan)			100 kr

Båtar på mer än 5 ton, som tidigare inte har plats, kan vi inte ta emot. Önskemål om byte till större plats på grund av byte till större båt beaktas så långt möjligt men kan inte alltid tillgodoses. Det verkar bli särskilt svårt år 2005.

Ofullständigt ifyllt blankett har vi friheten att sortera bort.

Lämna eller skicka den här blanketten senast den 10 december 2004 till:

Jan Carell, Åkersbergav. 73, 2tr. 184 52 ÖSTERSKÄR

Namn..... Telefon.....

Adress..... Postadress.....

Båtförsäkring hos..... Kopia på försäkring bifogas (obligatorisk uppgift)

Jag har plats vid Brygga:..... Platsnummer..... som jag gärna behåller \*

Jag önskar om möjligt byta \* Anledning.....

Önskvärd Brygga/Bryggor.....

Jag har ingen plats men ansöker nu om plats \* Önskvärd Brygga/Bryggor:.....

Ifylles av alla:

Båttyp: Segelbåt \* Motorbåt \* Roddbåt alt.utombordare \*

Fabrikat/Modell..... Längd..... Bredd..... Djup..... Depl.....

Jag förbinder mig att följa ÖVF:s båtplatsregler.

# Bli medlem i Österskärs Villaägareförening!

Det är av största vikt för föreningen och Österskär att vi har en så bred medlemsbas som möjligt .  
Genom denna kan vi gemensamt påverka vår närmiljö och skapa goda förutsättningar för  
ett positivt boende i området. Om Du inte är medlem och vill bli det så betalar Du in 150:- kr.  
till postgirokonto 746 50-3.

Glöm inte att skriva Ditt namn och fastighetsbeteckning på Din inbetalningstalong.  
Välkommen in i föreningen!

Styrelsen



**ÖVF**

Österskärs Villaägareförening, Box 71, 184 24 Åkersberga