

2007-09-10

Lena Begat Mark
Österskärs Villaägareförening u.p.a.
Box 71
184 24 Åkersberga

Gröna huset

Österskärs Villaägareförening har med anledning av lagakraftvunnet bygglovbeslut samt förnyelse av hyresavtal avseende det sk gröna huset, i skrivelse till kommunstyrelsen uttryckt önskemål om begränsningar av verksamheten och uttryckt oro över intrång i angränsande grönområden.

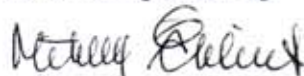
Verksamheten efter den förestående och nödvändiga upprustningen av gröna huset skall bedrivas på samma sätt som tidigare. I det förslag till hyresavtal som kommunstyrelsens exploateringsenhet upprättat upplåts gröna huset för serverings- och beredningsändamål. Upplåtelsen möjliggör även iordningställande av kontor för verksamhetens administration.

Kommunen är av den uppfattningen att verksamheten alltsedan starten 1993 bedrivits seriöst och välbalanserat samt varit uppskattad av allmänheten. Kommunen bedömer därför att förslagna formuleringar i hyresavtalet i kombination med gällande detaljplanebestämmelser ger tillräcklig styrning för den fortsatta verksamheten.

Detaljer om disposition av markytor i gröna husets närhet kan naturligtvis alltid diskuteras. Kommunen gör dock likväl bedömningen att omfattningen av upplåtet markområde är rimlig. Tillsammans med avtalets bestämmelse att området ej får inhägnas torde allmänhetens tillgänglighet inte äventyras på något avgörande sätt.

Frågor om tillstånd att utskänka alkohol regleras ej i avtal. Dessa och andra frågor kring livsmedelhantering hanteras av kommunens miljö- och hälsoskyddsmyndighet med stöd av gällande livsmedelslagar.

Med vänlig hälsning



Mikael Åklint