


# VÅRBREV från ÖVF

Österskärs Villaägareförening u.p.a. Ansvarig utgivare: Christer Pehrson • Apr. 2004

## Välkomna till årsstämman! Bergasalen den 17 maj kl. 19.00



Bli medlem i ÖVF  
Midsommarafton 2004  
Egen honung  
ÖVF:s styrelse 2003-04  
Ordföranden har ordet  
Verksamhetsberättelse  
Bryggor och båtplatser År 2004  
ÖVF-Fiske  
Lindholmsviken  
Håll tjuven borta!  
Kulturvandring 2004  
Tipspromenad 2004  
Vägföreningen berättar  
Roger Björklund-  
ny ägare av Österskärs Handel  
Träd kan rädda liv

## Bli medlem i Österskärs Villaägareförening!

Det är av största vikt för föreningen och Österskär att vi har en så bred medlemsbas som möjligt . Genom denna kan vi gemensamt påverka vår närmiljö och skapa goda förutsättningar för ett positivt boende i området. Om du inte är medlem och vill bli det så betalar du in 150:- kr till postgirokonto 746 50-3. Glöm inte att skriva ditt namn och fastighetsbeteckning på din inbetalningstalong. Välkommen in i föreningen!

Styrelsen



## MIDSOMMARAFTON 2004



Midsommarafton kommer att firas som vanligt med dans kring midsommarstången på Strandängen. Stången börjar kläs kl. 10.00 på förmiddagen och arrangörerna är tacksamma för all hjälp med detta. Kom gärna med blommor och blader. Festen börjar sedan kl. 13.00 med dans och lekar.

Alla är hjärtligt välkomna!

## EGEN HONUNG

### Vad Du kan göra med Din honung

- Bre på mackan • Ta i ditt te • Lägga på gröten • Lindra förkylning och hosta • Låka småsår • Baka bröd
- Använda i matlagning och grillning • Njuta skedvis • Ge bort i present. **BLI BIODLARE!**

# ÖVF

Österskärs  
Villaägareförening u.p.a.  
Box 71  
184 24 Åkersberga  
Postgiro: 746 50 -3

ÖVF:s Styrelse 2003-  
04

Christer Pehrson  
Ordförande  
08-54062201  
070-5472736  
[info@poplawyers.se](mailto:info@poplawyers.se)

Matts Byström  
08-54061593  
[matts.  
bystrom@minmail.net](mailto:matts.bystrom@minmail.net)

Jan Carell  
08-54021538  
[jan.carell@telia.com](mailto:jan.carell@telia.com)

Roger Eriksson  
08-54060788  
[roger.eriksson@vv.se](mailto:roger.eriksson@vv.se)

Björn Fischer  
08-54061981  
[b.fischer@telia.com](mailto:b.fischer@telia.com)

Mari-Anne Hamrin  
08-54063950

## Ordföranden har ordet

Så har då snart ett år gått och min mandattid gått till ända. Det har varit ett intressant uppdrag och ett fint år. Kanske är det tillåtet med några mer personliga reflektioner.

Redan i Höstbrevet deklarerade jag att jag anser det vara ett privilegium att få leva och bo i Österskär. Området som sådant är trivsamt och de boende är hyggliga människor. Det finns även några saker som jag tycker kan bli bättre för allas trevnad.

I hela Österskär är hastigheten begränsad till 30 km/tim. Jag tror att detta beror på att vägarna är smala och krokiga, att det finns många barn i området, att många promenerar, att barn cyklar och leker på vägarna och att djur, även vilda, rör sig fritt. För att undvika att olyckor inträffar är det därför viktigt att hastighetsbegränsningen respekteras. Jag vet att jag inte varit ensam om att slarva med detta. Ibland är det till och med småbarnsföräldrar som slarvar. När jag nu framför detta är det inte för att moralisera över andra utan bara en vädjan till oss alla att göra vårt bästa för att respektera hastighetsgränsen och därmed försöka undvika olyckor. Dessa kan inträffa ändå men det vore ju en tröst om de inte orsakas av fortkörning. I vår familj har vi nu infört ett system med frivilliga böter om 10 kronor per fortkörning, progressivt och retroaktivt (vad nu detta kan innebära). Ev. behållning skall gå till välgörande ändamål.

Och så var det detta med våra hundar. I grunden gäller kopplingstvång i området för alla hundar under hela året. Och det är ju faktiskt så att en del människor är rädda för hundar, även för små hundar, och andra är allergiker. Så därför, i alla fall när vi ser andra människor i närheten, bör vi nog koppla upp våra hundar.

I Höstbrevet ville jag ge stöd till Valkommittens upprop att komma i kontakt med medlemmar, gärna småbarnsföräldrar och gärna mammor, att ge sig tillkänna om intresse finns för att delta i styrelsearbetet. Styrelsen skulle bli ännu bättre om den representerade den mångfald som medlemmarna faktiskt utgör. Och dessutom, arbetet är intressant, lärorikt och framförallt skojigt. Jag vädjar pånytt!

Så här i början av april kan jag berätta att förberedelsearbetet med den kommande Föreningsstämman börjat. Stämman kommer i år att hållas i Bergasalen vilken vi hoppas vara en lämpad och effektiv möteslokal för oss. Österskärskolans matsal är i och för sig en mer naturlig samlingslokal, men med den stora uppslutningen förra året kändes den för liten. – En av de äldre medlemmarna berättade för mig i något sammanhang att förr i tiden hölls stämman i Katarinastiftelsen med sång, dans och mat. Föreningsangelägenheterna tilläts bara ta en kort stund så att man gavs tid för dansen. Det är väl för sent påtänkt för att återgå till den ordningen redan i år men 2005 kanske vi skulle ha mötet i ett tält på Strandängen med sång och dans eller kanske skulle vi be Rederiet att ta med oss till en brygga någonstans i skärgården. Låt oss fundera!!! Nya förslag är välkomna.

Välkomna till föreningsstämman den 17 maj 2004.

Österskär i april 2004 Christer Pehrson

## Och vad har styrelsen uträttat...?

### Verksamhetsberättelse för Österskärs Villaägareförening u.p.a. 2003/2004

Så är det då dags för styrelsen att informera medlemmarna om vad som förekommit sedan föreningsstämman i maj 2003. En del saker har faktiskt hänt, en del mindre och en del lite större. Flera av de frågor styrelsen haft att hantera kommer även att föredras på den kommande föreningsstämman och några av dessa blir föremål för föreningsstämmans godkännande.

För att börja med själva styrelsearbetet har styrelsen sammanträtt 11 gånger. Styrelsen har inom sig bildat fyra särskilda arbetsgrupper för hantering av tvisten med TBK, bryggfrågor, Gröna Huset samt åtgärder i Lindholmsviken.

Som redogjorts för i andra sammanhang förvärvade Föreningen i april 2002 de båda fastigheterna Tuna 10:39 och Tuna 10:40. Lagfarter har numera beviljats för de båda förvärven.

Den tvist med TBK som förelåg vid förra stämman är numera löst och ett mycket gott förhållande råder nu mellan Föreningen och TBK. Konkret innebär detta att Föreningen återkallat sina krav vid tingsrätten, att arrendet har justerats under den återstående arrendetiden och att TBK kommer att flytta sin brygga från Sättraviken efter säsongen 2005/2006 om TBKs nya brygganläggning då är klar. Om inte, är vi överens om att då finna en bra samförståndslösning som skall passa både TBK och ÖVF. Som krona på verket har vi även kommit överens om att i augusti i år arrangera en gemensam aktivitet i Strandängs-regionen då TBK kommer att svara för seglingstävlingar för ungdomar och ÖVF kommer att svara för landaktiviteter för både ungdomar och vuxna. Dessutom kommer vi tillsammans med TBK att försöka arrangera kvällseglingar under sommaren. Konturerna är ännu lite oklara men förberedelsearbetet pågår och vi hoppas att lite mer finns att berätta vid föreningsstämman.

Beträffande bryggorna vid Strandvägen hade vi strax efter sommaren ett antal möten med bryggägarnas arbetsgrupp. Mot bakgrund av de synpunkter som gavs och det beslut som togs vid förra föreningsstämman fanns det från styrelsens sida ett övergripande intresse av att en gång för alla få tvistefrågorna lösta på ett hedersamt sätt och på villkor som rimligen skulle kunna godtagas av såväl enskilda bryggägare som Föreningens medlemmar. Det förslag till lösning som styrelsen efter en tid kom att föreslå var att resp. bryggägare fick teckna ett servitutsavtal för sitt bryggfäste till en engångskostnad om SEK 30.000 och att Föreningens medlemmar fritt skall få använda bryggan för rekreation såsom bad och fiske men inte för att förtöja båt. Alla underhålls- och driftkostnader skall bryggägaren svara för. Hittills har sju bryggägare tecknat sådana servitutsavtal och betalat in sina avgifter. För att dessa avtal skall gälla krävs att medlemmarna godkänner dem vid nästa föreningsstämma. Två bryggägare har avböjt att teckna avtal.

Vad sedan kan sägas om Gröna Huset är att medlemmarna vid senaste föreningsstämman gav sin styrelse ett uppdrag som kanske är i det närmaste omöjligt att genomföra. Hursomhelst, ett möte med kommunen kom till stånd i december som ledde till att fastighetsbildningen tillfälligt stoppades. Detta skedde i utbyte mot att styrelsen åtog sig uppgiften att sammankalla samtliga intressenter för att försöka få till stånd en samförståndslösning. I detta skede har styrelsen för sin del försökt precisera och uttolka vad medlemmarnas uppfattning i frågan är. Med respekt för alla andra synpunkter har styrelsen kommit fram till att Föreningens ”önskelista” i första hand innebär ett fritt och oinskränkt utnyttjande av badområdet för all framtid. Det skulle kunna innebära att Gröna Huset behöver tas bort. I andra hand att Föreningen bereds tillfälle att förvärva Gröna Huset för att själv kunna renovera byggnaden och därefter använda den för föreningsaktiviteter. När detta väl sagts måste det även konstateras att kommunen är den som äger huset och att det är uthyrt till Trälhavets Rederi. Detta är något Föreningen inte har makt att ensidigt ändra på. Mot denna bakgrund kan Föreningen inte göra mycket annat än att försöka samverka med intressenterna för

att uppnå en så bra lösning för medlemmarna som möjligt. Om kommunen även fortsättningsvis kommer att hyra ut Gröna Huset kan Föreningen inte göra annat än att försöka påverka intressenterna på sådant sätt att Föreningens intressen blir så väl tillgodosedda som möjligt. Detta innebär inte att Föreningen har något självständigt intresse att motverka den verksamhet som bedrivs med Rödlöga. – Ett möte med intressenterna har varit utlyst till två tillfällen men båda dessa har med kort varsel och av skilda skäl ställts in. Styrelsen har för sin del gjort klart att vad än lösningen blir måste den med hänsyn till frågans karaktär underställas föreningsstämman för godkännande.

Under året har en ny rutin startats när det gäller förslag och idéer till förbättringar. Denna rutin innebär att ett förslag som någon i styrelsen har mottagit besvaras först med ett brev med information hur förslaget hanteras och senare med ett brev med information om resultatet. Ett exempel på detta är ett förslag från Bill Thelander om regelbunden information från styrelsen till medlemmarna om vad som händer. Detta förslag kommer för övrigt att genomföras på så sätt att underhandsinformation kommer att publiceras löpande på Föreningens hemsida. Denna hemsida kommer förhoppningsvis att vara färdig under maj månad.

Förra årets föreningsstämma gav i uppdrag till styrelsen att ge ett förslag till reviderade stadgar. Denna revidering har skett och förslaget kommer att presenteras vid föreningsstämman i maj månad. Den stora frågan kommer sannolikt att bli om stadgarna skall ändras så att även bostadsrättshavare skall kunna bli medlem i Föreningen. Under revisionsarbetet har vi förstått att denna fråga kanske inte är helt enkel att ta ställning till vilket kan komma att leda till att styrelsen måste lämna alternativa förslag med förord för det ena. En fråga som synes ha varit oklar under en tid och väckt viss irritation är frågan om hedersmedlemmar. Även denna fråga får en lösning i förslaget till nya stadgar.

Föreningen har idag 419 medlemmar. För den kommande säsongen har Föreningen tecknat avtal om 194 båtplatser. Föreningen redovisade per den 31 december 2003 ett negativt resultat om ca SEK 60.000. Detta negativa resultat motsvarade nästan Föreningens advokatkostnader under året. Ersättningar för servitut mm om SEK 210.000 har per idag influtit och ytterligare ett belopp om SEK 30.000 beräknas inflyta under de närmaste dagarna. Dessa belopp har inte påverkat resultatet per den 31 december 2003. Beloppen kan redovisas som intäkt först under innevarande år och endast om medlemmarna vid kommande föreningsstämma godkänner ingångna avtal. I annat fall skall medlen återbetalas till bryggägarna. Om detta kommer ytterligare redovisning att ges vid den kommande Föreningsstämman.

Och slutligen en lite mindre fråga men ändå! I styrelsen har frågan om arvode till styrelsens ledamöter diskuterats. Styrelsen fattade som vanligt ett enhälligt beslut och denna gång med innebörd att inget styrelsearvode skall utgå för föregående år och tills vidare. Motiveringen för detta beslut är att med hänsyn till Föreningens allmänna karaktär och verksamhet kan det aldrig komma ifråga att på kommersiella, marknads-mässiga eller andra grunder kunna kompensera ledamöterna för nedlagd tid eller för inkomstbortfall. Den nedlagda tiden bör i stället ses som en individuell insats för ett gemensamt gott. Uppdraget bör också förstås som ett förtroende- och hedersuppdrag. Den andra sidan av detta mynt betyder rimligtvis att medlemmarna inte kan förvänta av sina styrelseledamöter att de kan åta sig uppdraget för annat än en begränsad tid. Detta betyder i sin tur att omsättningen av styrelseledamöter kommer att öka. Rimligtvis bör detta även betyda att den gången en medlem blir tillfrågad av valkommittén om han/hon kan nomineras bör ”nej-benägenheten” vara minimal. Detta beslut harmonierar väl med styrelsens förslag till stadgeändring.

Detta var inte allt men en del av det som förekommit och så allra sist:

Österskär i april 2004  
Styrelsen

## Bryggor och båtplatser År 2004

### Erfarenheter från årets fördelning av bryggplatser

Den rutin vi tillämpat i år har medfört en bättre anpassning av båtplatserna till storleken på båtar. Tidigare utskickades inbetalning till föregående års innehavare, vilket medförde att medlemmar betalade för båtplatsen utan att ha egen båt eller en liten båt vid en stor plats. Med den nya rutinen har fler platser blivit tillgängliga för medlemmar i kön. Bryggplatserna fördelas med målsättning att nå bästa resultat för samtliga medlemmar. Alla platser är nu fördelade och vi har kö till de flesta av våra bryggor. Vi saknar särskilt plats för båtar med en bredd överstigande 2 meter och längd över 5,5 meter. Österskår förtäts och fastigheter får nya ägare som medför att önskemål om båtplatser framförs kontinuerligt till ansvarig (se nedan).

Vi planerar att ha samma rutin för fördelningen av båtplatser nästa år. Kort innebär den att medlem måste ansöka och styrka innehav av båt med kopia av försäkringsbesked först. Därefter utsändes faktura anpassad till den plats man fått sig tilldelad beroende på storlek av båt och bryggplats. FÖRENINGENS HÖSTBREV kommer att innehålla detaljerade anvisningar. Medlemmar som i år tvingats lämna sin "gamla" plats av någon anledning har förtur i kön vid nästa års fördelning under förutsättning att medlemsavgiften betalats och egen båt införskaffats.

### Båtsamverkan

I år har vi råkat ut för en del stölder och åverkan trots båtsamverkan. Vi får bli mer observanta och säkerligen bidrar rutinerna till att ändå minimera stölder och åverkan. Vi fortsätter med båtsamverkan och alla bryggiggare får genom sina respektive bryggfogdar information i form av skrivna rutiner.

### Arrendeavtal Sättraviken

Nytt avtal har nyligen tecknats med TBK om hamnverksamheten vid Sättraviken. Enligt avtalet disponerar TBK sin brygga på föreningens mark- och vattenområde till och med säsongen 2006. Därefter planerar föreningen egen bryggverksamhet på området. Många från Österskår har genom TBK plats vid den bryggan idag.

### Arbete

Bryggfogdarna behöver ibland hjälp med förbättringsarbete på bryggan. Anmäl dig gärna frivilligt till din bryggfogde att du är beredd att ställa upp på arbetspass. Givetvis ställer du upp när bryggfogden kallar.

### Sjösättning

Vi vädjar till er att alltid använda sjösättningsrampen vid Lindholmsviken för sjösättning av era båtar. Bommen är öppen 1 april till 1 juni samt 1 september till 31 december. Övriga tider finns nyckel hos bryggfogdarna.

## Bryggfogdar:

### Bryggvägsbryggan

Ulf Saldell, Kvarnåsvägen 2  
540 23322

### Källvägsbryggan

Mats Linder, Åkersbergavägen 43  
540 62682

### Järnvägsbryggan, Lindholmsvikens Inre och bojarna

Tommy Metz, Lindholmsvägen 3  
540 21677

### Lindholmsviken Yttre

Olle Larsson, Pumpvägen 5  
540 69636

### Badholmens ponton och Nya bryggan

Lars Hernander, Sjövägen 12  
540 20027

### Ansvarig för bryggverksamheten

Jan Carell, Åkersbergavägen 73  
540 21538  
e-post: jan.carell@telia.com

### Båtvägsbryggan

Georg Goertz, Generalsvägen  
64

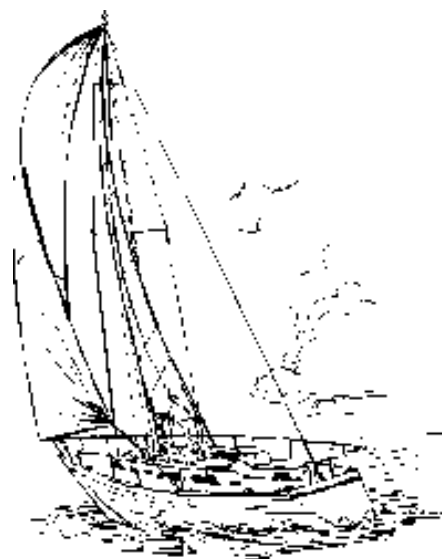
540 22981

### Trollebryggorna A och B

Jan Tjärnsved, Trollevägen 7  
540 21843

### Södra Åsvägsbryggan

Bo Bylund, Norra Åsvägen 52



Välkommen med aktuella frågor och eventuella nyanmälningar till kön inför nästa säsong.

# ÖVF- FISKE

Våren är här och det betyder FISKE!

Föreningen har fått utökade fiskevatten i och med förvärv av fastigheterna Tuna 10:39 och 10:40. Medlemskap i ÖVF ger tillgång till gratis fiske på våra vatten. Österskärs Villaägareförenings vatten runt Österskår är väl lämpade för husbehovsfiske av främst abborre, gädda, gös, lake och havsöring.

Österåkers Sportfiskeklubb (ÖSFK) disponerar också fiskevatten i området. Dessa vatten är dock jämförelsevis små och disponeras av fiskeklubbens medlemmar. ÖSFK driver sedan 1990, i samarbete med bl.a. kommunen, ”projekt havsöring”, ett mycket fint fiskevårdsprojekt innefattande lekbottnar och årlig utsättning av 1-2 årig smolt eller rom. En fisktrappa har byggts vid slussen i kanalen så att havsöringen kan passera på sin lekvandring. Projektet har givit goda havsöringsvatten.

Villaägareföreningens vatten enligt bilagda kartskiss kan fritt disponeras enbart av ÖVF:s medlemmar. Styrelsen planerar starta upp en fiskesektion inom Villaägareföreningen som har att förvalta medlemmarnas intresse i denna fråga.

Rekommendationer för fisket i ÖVF:s vatten:

1. Max 2x30 m. nät per hushåll.
2. Max två hushåll per ”lägg” (120 m. nät).
3. Min. maskvidd 4 cm.
4. Nätvakarna bör enligt fiskeriverkets rekommendationer vara röda, gula, orange eller vita med en diameter av minst 15 cm och skall vara tydligt märkta med ÖVF-medlemmens namn och fastighetsbeteckning. Omärkta redskap beslagtas.
5. Endast husbehovsfiske är tillåtet (icke-kommersiellt fiske).
6. Långrev märkes på samma sätt som nät.
7. Förutom vanligt handredskapsfiske (spinn, mete, pimpel etc.) och nätfiske är långrev, angel, dragrodd, svirvel, och trolling tillåtet.
8. Fiske med not, mjärde, ryssja och patentsaxar är förbjudet.
9. Vattnet närmast utanför Solbrännan är med tanke på badgästernas trevnad och säkerhet mycket olämpligt att fiska i under badsäsongen.



Någon av Fiskeriverket utfärdad fredning av havsöringen under lekvandringen (normalt 15 sept. – 31 dec.) föreligger ej som berör våra vatten. Sjukdomen M74 som slagit ut Östersjöloxens naturliga reproduktionsförmåga berör ej havsöringen då den ej äter sig fet på skarpsill i södra Östersjön (utanför Vislas utlopp) före lekvandringen. Havsöringen är därför en betydligt bättre matfisk än laxen.

## KARTA ÖVER FISKEVATTEN

De vita fälten är en blandning av privata och kommunala vatten samt Margretelunds Villaägareförening och EW Wallins dödsbo.



OVE JANSSON med en av sommarens många gösar

## Lindholmsviken

Var och en som påbörjar eller avslutar sin Strandvägs promenad vid Lindholmsvikens inre del lägger säkert märke till att vassen där brer ut sig alltmer och att strandlinjen förskjuts allt längre ut. Uppgrundningen sker snabbt och den öppna vattenspegeln blir mindre och mindre. För att utreda vad som kan göras för att stoppa förfallet och så långt möjligt återställa denna vackra del av viken i ursprungligt skick beslutade årsstämman 2003 att gemensamt med Lindholmens Båtklubb (LBK) bilda en arbetsgrupp. Från ÖVF ingår i gruppen Mari-Anne Hamrin och Ove Jansson. LBK representeras av Kjell Kågestedt och under-tecknad. Gruppen har haft ett antal interna möten och två gånger överlagt med företrädare för kommunen. Även vägföreningen - som har ansvaret för skötseln av de allmänna grönområdena i Österskär - har genom bl.a. sin ordförande Claes Ljunggren engagerats i överläggningarna.

För att kunna förstå vilka åtgärder som bör vidtas är det givetvis viktigt att man har en uppfattning om vad som orsakar den snabba igenväxningen. Arbetsgruppen har kommit fram till bl.a. följande. För ett femtiotal år sedan var Lindholmen (halvön som gett viken dess namn och är belägen mitt emot ÖVF: s strandvägsbryggor och sjösättningsramp) en ”äkta” holme. Det gick bra att åka båt runt den. Då byggdes emellertid den väg som leder ut till den gulmålade fastighet som finns där. Vattencirkulationen runt Lindholmen upphörde och därmed en viktig del av friskvattentillflödet till vikens inre del. På dess knappt meterdjupa botten finns vidare nedlagd en trumma för bräddning av avloppsvatten. (Bräddning innebär att avloppsvattnet utan rening skickas rakt ut i sjön). Innan man under senare delen av 80-talet installerade en matarpump i korsningen Lindholmsvägen-Hödervägen var bräddning mycket vanlig. Fortfarande förekommer detta åtminstone någon gång per år. Resultatet av riklig näringstillförsel och stillastående vatten kan bara bli ett – det vi nu ser. Friskvattentillförseln försvåras ytterligare genom att det i den smala delen av inloppet till den inre delen finns en bergklack som sträcker sig från sjösättningsrampen på Strandvägen rakt ut mot Lindholmen.

De överläggningar arbetsgruppen haft med företrädare för kommunen visar att man där är medveten om vad som håller på att ske med ett för många kommuninnevånare angeläget vattenområde. Från kommunens sida har man också förklarat sig beredd att hjälpa till att lösa problemet – utom då med pengar.

Arbetsgruppen arbetar i första hand vidare med att finna åtgärder som till en rimlig kostnad kan ge ett långsiktigt bra resultat. Härefter kommer vi att ta i tu med frågan hur finansieringen skall lösas. Det är vår förhoppning att det goda samarbetet med vägföreningen och kommunen skall fortsätta.

Christer Lefrell

### Meddelande 1

Gun Landström-Herbert låter meddela att Bokcaféet/Glasskiosken på Strandvägen 50 även i år håller öppet alla regnfria dagar under sommarlovet. Glass, läsk, kaffe och hembakat bröd serveras samt begagnade böcker att byta till sig för trevlig läsning i hängmattan!

### Meddelande 2

Till styrelsen har inkommit en begäran om att stortallen vid Idrottsbackens anslutning till tennisbanan ska tas bort. Som skäl anges att den är trafikfarlig vid halt väglag. Efter utredning har styrelsen i samråd med Vägföreningen enhälligt beslutat att hellre fria än fälla den ståtliga tallen. Ett eventuellt påkörningsskydd har diskuterats men ej ännu beslutats.

### FÖRSLAGSLÅDA

Du som har frågor, idéer och förslag till styrelsen...

VÄLKOMMEN att maila eller posta dessa till vår ”förslagslåda”.

Vi tar upp Dina synpunkter till diskussion och återkommer därefter med ett svar till Dig.



## Trygghet & Grannsamverkan Håll tjuven borta!

Som förhoppningsvis de flesta av Er kommer ihåg så innehöll ÖVF's Höstbrev 2003 en artikel om de ökande inbrotten i Österskär.

Dessvärre har det inte blivit någon förändring på detta och en stor del av inbrotten sker på dagtid. På nätterna går man den här årstiden in på tomterna och förser sig med däck som är på väg på eller av m.m. Mot bakgrund av detta föreslog vi våra medlemmar att man gemensamt skulle ansluta sig till bevakning av området. Denna bevakning skulle utföras av Prevendo som då skulle cirkulera med sina bilar i området i avskräckande syfte. För att stoppa de objudna gästerna inom villaområdet är traditionell patrullerande bevakning både till fots och bilrondering det bästa sättet att störa dessa personer så att de väljer att åka till något annat område.

Prevendos personal har bra kontroll över de bilar som cirkulerar på nätterna och gör allt för att de lämnar de objekt som de har bevakningsuppdrag åt i fred.

En bra statistik är att Prevendo idag har ca 1200 villor anslutna och sedan företaget startades för ca 6 år sedan har ingen av dessa drabbats av inbrott.

För ronderande tillsyn rekommenderas att alla fastighetsägare solidariskt betalar en mindre avgift per månad och för den "pott" pengar som inkommer läggs bevakning ut efter önskemål och samråd med en bevakningsgrupp bestående av några företrädare för fastighetsägarna och Prevendos arbetsledning. Om man väljer frivillig anslutning kommer ju en del att därigenom åka "snålskjuts" på sina grannar.

Rondering två gånger varje dygn á 30 minuter samt en gång á 15 minuter på plats i området kostar ca 20.500:- / månad och utslaget på drygt 500 hushåll blir det ca 40:- / månad.

ÖVF bad i höstbrevet sina medlemmar att höra av sig till oss – tyvärr har bara några procent, om än mycket positiva, medlemmar hörsammat detta budskap. Vi vill ännu en gång be våra medlemmar att ta ställning till bevakning av vårt Österskär.

Det är ett mycket bra tillfälle att göra detta på vårt årsmöte 17 maj 2004 för Du kommer väl... !

Tom Rissel, Tel: 540 202 48

E-mail: [rissel@bostreammail.org](mailto:rissel@bostreammail.org)

### ANSLAGSTAVLOR

Villaägareföreningens FYRA anslagstavlor har råkat ut för åverkan och rent sabotage under året. Tavlan vid Lindholmsviken är den som klarat sig helskinnad hittills. Solbrännans tavla blev uppeldad och den vid affären på Generalsvägen påkörd och sönderslagen. Även tavlan vid Tuna station blev påkörd, men samtliga tavlor skall bli lagade till sommaren. Tavlan vid affären skall flyttas till stationsområdet.

#### Tipspromenad söndagen den 2 maj 2004

En promenad med 13 st. frågor kommer att anslås (vilken färdväg är inte bestämt).  
Vi startar vid Österskärs Handel. Tid: 13.00 - 15.00

#### Kulturvandring tisdagen den 8 juni 2004

Årets kulturvandring startar som vanligt vid stationen kl. 18.30. Väl mött!

Ove Jansson

# ÖSTERSKÄRS VÄGFÖRENING BERÄTTAR

Bilden härintill visar förstasidan av en broschyr som Väg föreningen tagit fram tillsammans med kommunen. Av rubriken framgår att den tar upp frågor om fastighetsägares ansvar för trafiksäkerhet gällande växtlighet mot vägmark. Vår, sommar och höst är lämpliga tider för att genomföra det arbete i trädgården som behövs för att man ska leva upp till kraven. Nedan redovisas kort innehållet i broschyren. Den som vill ta del av hela broschyren kan vända sig till **Jan Carell** med kostnadsfri beställning antingen per telefon eller e-post.

Tel. & fax. 08-540 215 38

e-post: [jan.carell@telia.com](mailto:jan.carell@telia.com)

**Broschyrens rubriker är:**

1. Se upp med sikten! 2. Vad säger lagen? 3. Vad händer om du inte gör något? 4. Kontrollera sikttrianglar! 5. Kontrollera häckar, buskar och träd!



Innehållet understryker vikten av att man som fastighetsägare hela tiden tänker på om växtligheten på fastigheten skymmer sikten eller breder ut sig över gångbanor och vägar, på ett sådant sätt att det försvårar för trafikanter och skapar olycksrisker. Det viktigaste är att man tänker på fri sikt så långt det är möjligt särskilt kring infarter och vägkorsningar.

Österskärs vägförening är en samfällighetsförening i vilken samtliga fastighetsägare med fastighetsbeteckningen Tuna x: y är obligatoriska medlemmar och måste betala en vägavgift som beslutas årligen på årsstämman. Bokstaven x är en siffra från 3 till och med 11. Siffran berättar om i vilken del av Österskär fastigheten är belägen. Bokstaven y representerar en siffra i ordningsföljd. Hög siffra redovisar i regel sen fastighetsbildning.

Vid årets vägstämman 30 mars redovisades bland annat resultatet av de trafikmätningar som gjorts med den nya utrustning som anskaffats. En anledning till beslutet att inköpa utrustningen var resultat av den enkätundersökning som genomfördes 2002/2003 och som redovisades i vårbrevet 2003. Av resultatet framgår att hastighetsgränsen 30 km/tim är accepterad av 98% av de som svarat på enkäten, Problemet är efterlevnaden. Många angav som skäl glömska alternativt stress.

De mätningar som hittills genomförts bekräftar enkätresultaten. Positivt är att på de flesta mätställena är det få som kraftigt överskrider gränsen. Cirka 85 % håller sig till gränsen eller strax däröver. Två sträckor har emellertid betydande överskridanden. Det är Östra Banvägen från Tuna Gårds station till Södra Åsvägen och Generalsvägen utmed Kungsängen till Österskärsvägen. Mätningarna visar också att de i sig har en dämpande effekt på hastigheten. Mätningarna kommer att fortsätta så som vi börjat, med en veckas mätperiod i vardera riktningen och i första hand på de platser som vi bedömer inbjuder till överskridanden. De mätställen som mätts under vintern kommer nu att mätas om under barmarksförhållanden. Resultaten kommer successivt att utvärderas och leda till överväganden av åtgärder.

Om vi alla i Österskär kan ta ansvar för att verkligen hålla 30 km/tim som högsta hastighet leder det till att vi tryggt kan börja avveckla de farthinder som nu förfular vår miljö och medför betydande kostnader. Glädjande, vid årets stämman, var det att inga nya farthinder ska införas. I stället avvecklas två av farthindren på Riddarvägen och troligen hindren utanför Åkersbergavägen 45 efter kontrollmätningar. Låt oss visa att vi kan klarar av att fortsätta på den inslagna vägen och successivt avveckla farthindren, genom att solidarisk hålla beslutad hastighetsgräns. Om vi klarar det kommer mätningarna att utvisa. Förhoppningsvis gör vi det och sparar därmed medel att användas till andra bättre åtgärder i trafikmiljön eller till att sänka vägavgiften.

## Välkommen Roger Björklund - ny ägare av Österskärs Handel!



Jag träffade Roger lördagen den 3 april för en liten intervju mitt i ombyggnadsarbetet.

- Hur går det med ombyggnationen?
- Det går bra och jag hoppas att den första etappen ska vara klar dagarna före påsk. Tyvärr kommer jag att tappa lite av påskförsäljningen, men det har jag räknat med. Golv, väggar och panel inomhus byts ut, en golvbrunn ordnas, mjölkkylen repareras mm. Det målas och snyggas till överallt.
- När beräknas allt vara klart?
- Jag hoppas att det blir färdigt vecka 16-17. Och när vädret sedan tillåter kommer även fasaden utomhus att lagas och målas.
- Berätta lite om din yrkesbakgrund.
- Jag har arbetat i livsmedelsbranschen i cirka 20 år. För länge sedan på ICA i Åkersberga, därefter på ICA i Gribbylund och senast som köttansvarig på Flygfyren i Norrtälje, där jag var anställd i fem år.
- Och hur kom du på detta – att ta över Österskärs handel?
- Jag har sedan en tid haft funderingar på att driva en egen butik och när möjligheten att ta över Österskärs handel dök upp kändes det naturligt eftersom jag även bor i Österskär sedan 10 år.
- Vad blir nytt och/eller speciellt?
- Jag vill satsa på färskvarorna, ost och chark och en manuell köttdisk med hög kvalitet. Grönsaksdisken ska vara toppfräsch. Brödsortimentet breddas och senare planeras bake-off. Det är viktigt att varorna omsätts och inte ligger i lager.
- Det låter bra! Och hur blir det med öppettiderna?
- Tillsvidare blir det som nu öppet mellan 9.00-19.00. På sikt kan det bli öppet lite längre under sommaren, men inte detta år.
- Hur ser dina visioner/framtidsplaner för butiken ut?
- Jag vill skapa en närbutik som är färskvaruinspirerad med hög kvalitet och personlig service. Vissa kunder storhandlar på annat håll och kompletterar sina inköp här. Men det finns även kunder som handlar ”allt” i Österskär. Det ska finnas en anledning att åka till Österskär, med bil eller tåg, för att t.ex. få den personliga servicen. Det ska alltid vara rent och fräscht i butiken och kunderna ska känna sig välkomna hit.
- Hur ska du marknadsföra dig och butiken?
- Under år 2004 blir det återkommande annonser i ”Kanalen”. Kanske blir det framöver ett eget reklamblad.
- Tack för samtalet och ett stort lycka till med Österskärs Handel!

STORT TACK  
för många års gott samarbete till PETER HULTMAN med familj, som tidigare drivit Österskärs Handel.

# Träd kan rädda liv

I varje fall denna björk. En *Betula pendula* "Tristis" – "Trollmor". Hängbjörk.

Sommaren år 2000 blev ett av mina tre bisamhällen så till den milda grad ilsket, att det höll på att ta livet av mig! Bina hade succesivt ilsknat till . De nya bin som hade kläckts under försommaren fick förstärkta dåliga anlag av drottningen som hade blivit för gammal. Full skyddsutrustning var jag tvungen ha vid mina kärleksfulla besök i deras bostad. Läs: Tillfällen när jag stjal deras mödosamt insläpade honung som de tänkt sig att kalasa på under vintern.

Så en dag i juli, när jag var på väg ner till badstranden, mycket lättklädd, smygandes längs motsatta tomtgränsen, störtade sig tusentalet upprörda bin över mig. De kom från alla håll. Utplacerade vaktbin i fruktträd och bärbuskar hade hunnit slå larm till kompisarna i kupan. "Nu tar vi den j-vln" - - tyckte jag mig höra i larmet. Just då filosoferade jag inte särskilt mycket över varför fromma bin så snällt låter mig byta deras underbart välsmakande näringskälla, mot en kladdig blandning av socker och vanligt vatten, utan att därför härskna till likt sina elaka kamrater. Vart skulle jag fly? Bisticken duggade tätt, paniken var ett faktum. Om jag skulle hinna rusa de 60 metrarna till hemmets lugna vrå, hur hindra svärmen från att följa med in och likvidera hela familjen? 30 m sprint och störtdykning in under trollmors kjolar blev min räddning. Här blev jag plötsligt ensam i den mörka lövsalen.

Tack kära gammelbjörk!. Som skydd åt en skrämmd biägare är du fantastisk. Likaså som Stortroll åt mina barnbarn i John Bauers sagovärld. Till påsk knycker jag ris från din omfångsrika klädedräkt, och du säger ingenting. Men om jag skulle ge mig på dina övriga kroppsdelar, krokiga och förvridna, att göra skedar, slevar, skopor och tråg av, så finge jag väl själv smaka riset. Inte i form av välsmakande te på björkblad, som brukligt var förr i tiden, antar jag. Och inte vill jag göra ved av dig, när den dagen kommer. Därtill är du alldeles för vresig. Den yxa är inte skapad som kan få bukt med dig. Då föredrar jag hellre din släkting "Glasbjörken.". En mer medgörlig typ, kan man säga.

Trollmor har permanent adress vid Badvägens slut...

Göran Palm

**ÖVF**

Österskärs Villaägareförening u.p.a. Box 71, 184 24 Åkersberga