

VÅRBREV från

ÖVF

Österskärs Villaägareförening u.p.a. Maj 2006

Medlemsutveckling 2002-2006

Lindholmsviken

ÖVF:s styrelse 2005-06

Ordföranden har ordet

ÖVF:s nostagihörna

Mattar och Hussar

Omdöme

Julgransplundringen

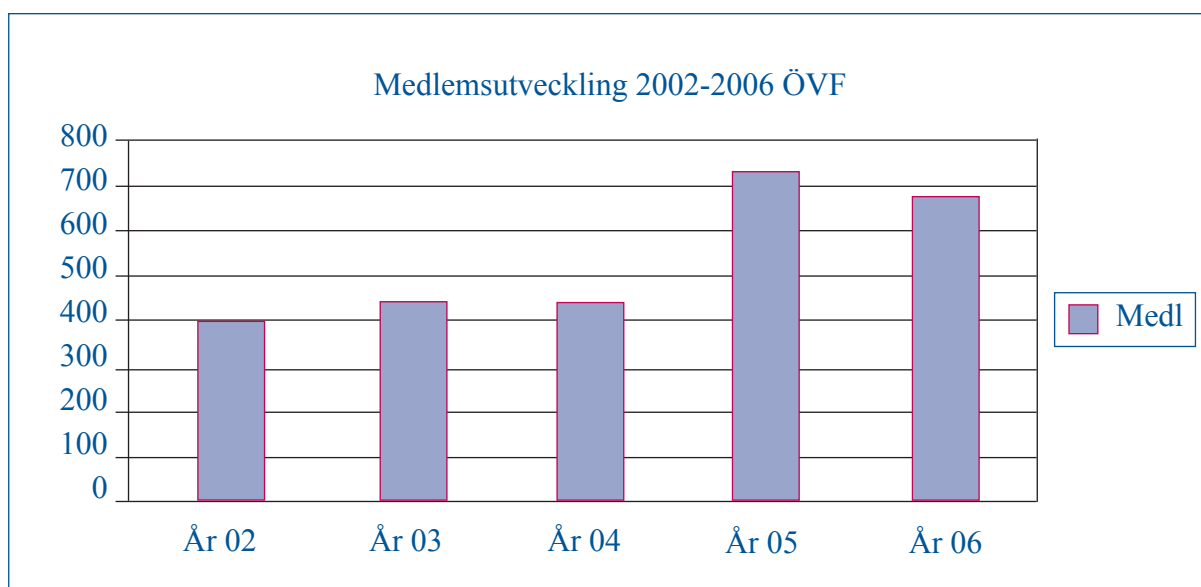
Midsommarafton 2006

Bryggor och båtplatser 2006

Bli medlem i ÖVF

Medlemsutveckling 2002-2006

Medlemsutvecklingen de senaste 5 åren ser mycket positiv ut. Kanske avspeglar medlemsutvecklingen synen på behovet av en aktiv villaförening i Österskär. Hittills i år har vi 671 betalande medlemmar. Än så länge något mindre än förra året. Erläggande av medlemsavgifter brukar ske i början på det nya året. Men det brukar vara ett tillflöde under hela året. Styrelsen tror att vi kommer att uppnå vårt mål på 750 medlemmar för 2006. Innan midsommar, går också en vänlig påminnelse till alla fastighetsägare som eventuellt missat den frivilliga avgiften på 150 kr för 2006.



Lindholmsvikens igenväxning – orsaken?

Var och en som påbörjar eller avslutar sin Strandvägs promenad vid Lindholmsvikens inre del lägger säkert märke till att vassen där brer ut sig mer och mer och att strandlinjen förskjuts allt längre ut. Vad är då orsaken till den snabba uppgrundningen och igenväxningen?

För ett 50-tal år sedan var Lindholmen, halvön som gett viken dess namn och är belägen mitt emot ÖVF:s Strandvägsbryggor och sjösättningsramp, en ”äkta” holme. Det gick bra att ro runt den. Då byggdes emellertid den väg som leder ut till den gulmålade fastighet som finns där. Vattencirkulationen runt Lindholmen upphörde och därmed en viktig del av friskvattentillflödet till vikens inre del. Från den innersta strandkanten ligger vidare på botten en kort, delvis trasig trumma av trä avsedd för bräddning av avloppsvatten. Bräddning innebär att hushållens avlopp utan någon som helst rening skickas rakt ut i vikens vatten. Innan man under senare delen av 80-talet installerade en matarpump i korsningen Lindholmsvägen-Hödervägen var bräddning legio. Detta sker numera relativt sällan men fortfarande ett antal gånger per år. Resultatet av riklig näringstillförsel och stillastående vatten kan bara bli ett – det vi nu ser. Friskvattentillförseln försvåras dessutom ytterligare genom att det i den smalaste delen av inloppet till vikens innersta del finns en hög bergklack som sträcker sig från sjösättningsrampen på Strandvägen rakt ut mot Lindholmen.



Österskärs
Villaägareförening u.p.a.
Box 71
184 24 Åkersberga
Postgiro: 746 50 -3

ÖVF:s Styrelse 2006

Christer Pehrson

Ordförande

08-540 622 01

070-547 27 36

info@poplawyers.com

Jan Carell

08-540 215 38

jan.carell@telia.com

Björn Fischer

08-540 619 81

b.fischer@telia.com

Paulina Illman

08-540 636 68

paulina.illman@modul1.se

Göran Palm

08-540 660 00

goran.palm@telia.com

Tom Rissel

08-540 202 48

tom.rissel@swematic.se

Lena Begat Mark

08-540 200 72

lena.mark@sas.se

Christer Lefrell

08-540 226 95

christer.lefrell@swipnet.se

Magnus Viberg

08-758 76 05

magnus.viberg@fredells.com

Redaktionen:

Christer Pehrson, ansvarig utgivare

Göran Palm, redaktör, foto

Ordföranden har ordet

Det ovanliga har nu inträffat att vid tiden för Vårbrevet har årsmötet redan passerat; tidigare har det varit tvärtom. Så här långt verkar erfarenheterna vara positiva att ha ett tidigt årsmöte i stället för så sent som i maj när trädgårdar, båtar och annat kräver sin uppmärksamhet. Vi tar gärna emot synpunkter om såväl bästa tid för årsmötet som om annat.

Även om årsmötet den 9 februari blev långt och var tröttande för alla tycker jag själv att det var ett bra möte. Särskilt glädjande för oss i styrelsen var att medlemmarna ställde sig så positiva till att genomföra "Lindholmsviks-projektet" liksom att frågorna ang. Strandvägsbryggorna en gång för alla har kunnat lösas. En annan glädjande sak var naturligtvis att inte färre än 102 röstande medlemmar kom till mötet och att hela 147 medlemmar deltog i besluten. Totalt samlade stämman kanske 120-130 personer. Kanske hade vår vädjan i Höstbrevet lite del i detta. Höstbrevet föranledde för övrigt en särskild motion till stämman. I detta sammanhang vill jag gärna framhålla att redaktionen för Höst- och Vårbrevet tacksamt tar emot bidrag från medlemmar i form av både debattinlägg och "tyckande"-inlägg. Alla är välkomna med sina synpunkter.

Städdagen gick av stapeln den 6 maj och engagerade 20-30 personer. Resultatet tycker vi blev mycket bra. Heder till alla städande. Bortforsling av ris och sopsäckar kommer att ske inom den närmaste veckan, delvis med assistans från Väg föreningen. Till alla som inte känner till det sedan tidigare kan jag säga att städdagen är en mycket trivsam tillställning med god stämning och fint umgänge. Välkomna alla nästa gång.

Sättraviksbyggnaden, vilken förvärvades från TBK före årsskiftet, har tagits i bruk och fördelningen av båtplatser har såvitt vi förstår fungerat till allas belåtenhet. Genom detta förvärv förefaller båtplatsköen i stort sett ha eliminerats.

Även om det ännu inte är synbart är "Lindholmsviks-projektet" fullt aktivt. Vi är nu inne i en fas med provtagning och analys av vattnet och kontakter med kommunen ang. tillstånd mm. Själv föreställde jag mig i min okunskap att vi redan nu skulle börja med muddrings- och markarbeten men de som förstår bättre har fått mig till insikt att inte ännu ...

Vad som arbetas med i styrelsen just nu är uppgiften vi fick vid föreningsstämman om stadgerevision och eventuella förändringar beträffande röstningsregler och förberedelser för midsommarfirandet. Vi planerar även för en aktivitet för rekrytering av nya medlemmar. Det är naturligtvis inget självändamål för föreningen att bli så stor som möjligt men det är ju ändå bra om så många som möjligt av villaägarna i området vill vara med oss. Desto bättre kan vi bli.

Nu vill jag till sist önska alla en härlig stund därute i vårsolen och en god sjösättning.

Österskär i maj 2006
Christer Pehrson

ÖVFs nostalgihörna Tripp 5

Saxat ur Norrtelje Tidning, Roslagens Tidning
1978-09-13
Artikelserie II ”Hemort: Åkersberga”

”Fin-fint tillfälle att få ett bra, billigt hem. Res till Österskär invid Trälhavet å Östersjökusten. Trevliga villor och soliga tomter. Endast 15 kronor i månaden.”

Så annonserade fastighetsmäklarna år 1919. De har lärt sig ett annat språk, eller andra siffror sedan dess. Idag är utbudet av tomter närmast obefintligt och den lilla nyproduktion, som trots allt finns bjuder man ut för 850.000 kronor per hus. Så tillvida är Österskär ett Roslagens eget ”Djursholm”. Det finns andra likheter också. Båda de här statusladdade orterna ligger t.ex. vid samma järnväg, Roslagsbanan, som nådde Österskär redan 1906. Då fanns det 10 hus i hela Österskär, men inget SL, som nu vill lägga ner järnvägen trots att Österskär fått nästan 3.500 invånare.

ÖSTERSKÄR- Drömmen för dem som har pengar

Tittar man vidare i fastighetsannonserna från sekelskiftet så visar det sig att restiden Stockholm – Österskär var exakt densamma då som nu. Det betyder att österskärsborna, som till övervägande delen är pendlare, tillsammans offerar 1.100 timmar om dagen på resor till och från arbetet. Då vill det till en hel del andra värden för att man ska välja boplatz i Österskär.

• ÖVÄRLD FÖR SIG

Närheten till vatten är viktigt, för så gott som alla har båt. Eller också kommer man i kontakt med andra. Det är i Österskär som alla Åkersberga-bors båtar ligger och det är där man badar vid något av de tre havsbaden. Båtar och badare har skapat en hel del bekymmer, för i det tomttäta Österskär finns få parkeringsplatser och bara en enda strandbit kvar att lägga ut en brygga på. Österskär är ju inget skär. Det är en halvö, som

sticker ut från Åkersberga mellan Tunaviken och Sättrafjärden. I tidernas begynnelse var halvön inte heller halvö, utan en liten övärld för sig vid vikingarnas farled från Trälhavet via Åkersberga och Brottbys upp mot Uppsala.

• ÅNGBÅTAR

Ångbåtstrafiken på leden Stockholm-Österskär-Brottbys upphörde för övrigt så sent som 1928. Den drevs i Waxholmsbolagets regi. Idag har man helt slutat trafikera Österskär trots att det blivit Vaxholms kommun där också hemmahamnen finns. Österskär är alltså inget skär och vad ligger egentligen öster om? Namnet kom till vid en pristävling i början av seklet. Tidigare hette halvön Tunanäs eller Biskopsudden.

Soldattorpet Tunanäs finns kvar vid Strandvägen. Där bodde tidigare skådespelaren Jarl Kulle. Österskär har attraktionskraft på scenens folk. Där bodde till helt nyligen Stig Järrel och nu Bosse Parnevik.

Båda i och vid Tuna Säteri, som omnämns i skrifter från 1200-talet. Det är från det nyrestaurerade Tuna, som alla tomter i Österskär styckats.

• UTBYGGT REDAN 1920

1904 fick säteriet sin första granne. En sommarvilla. I övrigt fanns det bara beteshagar, åkrar och sankmark. Men husen växte både upp och i storlek. Gamla sommarhus blev pensionat och kursgårdar. Ett blev först Katharinastiftelsen och är numera Nordiskt musikkonservatorium bebott och drivet av konsertpianisten Inger Wickström och hennes man violinisten David Bartov. Hos dem kan man gå på konsert varje vecka.

Redan 1920 bekymrade sig villaägareföreningen över Österskärs utveckling. Man ansåg att ”skäret” var fullt utbyggt. De skulle se det idag. Nuvarande villaägareförening har exakt samma bekymmer, men också en del att säga till om.

• SJÄLVBESTÄMMANDE

Självbestämmandet har säkert varit en av de stora fördelarna med att bosätta sig ute på halvön. Österskärsborna har i mycket format sitt eget samhälle. De var de som byggde järnvägen från Åkersberga. De bildade sitt eget brandförsvar och skapade hela det slingrande vägnätet. Och byggde sin egen ångbåtsbrygga, idag äger de strandtomter och bryggor.

Invånarna ordnade egna vattenledningar och elektrifierade hela området redan 1919. Kommunrådet Stefan Cronberg vill införa byggförbud i området under 2 år för att utarbeta en ny plan.

• SYRET SLUT

Det finns alltså inte så mycket kvar att ta av. Men enligt villaägareföreningen skall det räcka till en ny motionsslinga, en skateboardbana, en ny båtbygga och något grönområde.

Ovanstående text är nedskrivnen helt i enlighet med originalet som sammanställts av:
Björn Anderö, Christer Ottosson, Kristina Persson

Chefredaktören på Norrtelje Tidning , Elizabeth Åhman Petersen, har givit ÖVF rättigheten att publicera texten i vårt Vårbreve.

Tom Rissel



Mattar och Hussar

Ni som promenerar gatan fram med ett koppel i ena näven och en liten svart plastpåse i den andra: ”Släng påsen i närmast belägna soptunna”! Skulle någon tycka illa vara, så skyll på ÖVF och säg att det är en rekommendation från Villaägareföreningen.

Under städdagen hittades en antal dylika påsar i diken. Nästa städdag hittar vi inga !

Red.

FOTNOT

En nära bekants far myntade för mycket länge sedan ett uttryck som jag tycker kan vara väl värt att betänka: ”En del har det - andra har det inte” – ordet är OMDÖME

Har under de senaste 2 dagarna konstaterat att det stämmer väl vad det gäller det senare alternativet :

1. En bil står parkerad på Solbrännan – mitt i sanden – ”för att vi vill ha´ musik när vi grillar”, bilen flyttas efter anmodan och kör mot enkelriktningen längs Strandvägen!?
2. Några personer försöker bryta av grenar på träden, fortfarande på Solbrännan, ”för att få mer fyr på brasan. Hoppsan det trodde vi inte gjorde nå´t”.
3. Det råder 7 knop från och med enslinjen Ångbåtsbryggan – Gästholmen in mot Tuna – det är väl endast segelbåtarna som respekterar detta av förståeliga skäl. Har själv varit vittne till 2 båtolyckor varav den ena var mycket allvarlig – men vem bryr sig?

Varför kan man inte försöka visa ett bättre omdöme eller är det bara jag som är en gnällig 40-talist?

Tom Rissel

JULGRANSPLUNDRINGEN



Foto: Tom Rissel

Den 10 januari anordnade ÖVF en julgransplundring på Solbrännan. Många tog egna julgranar med sig som det stod i inbjudan. Granarna eldades upp i två stora brasor.

Deltagarantalet blev över förväntan, nästan 400 korvar grillades och äts tillsammans med saft och kakor. Till Fiskdammen med godispåsar blev det förstås långa köer. ÖVF:s förhoppning är att julgransplundringen ska bli en årlig tradition.

Red.

MIDSOMMARAFTON 2006



Välkommen till årets Midsommarfirande på Strandängen på Midsommarafton. Klockan 10:00 samlas vi för att klä midsommarstången och arrangörerna är tacksamma för all hjälp som kan fås. Kom gärna med blommor och blader. Klockan 13:00 reser vi Midsommarstången under folkets jubel, därefter dansuppvissning, dans och lekar m m. Priser till barnen och saft och kakor till alla.

Kontaktpersoner är **Lena Mark** och **Paulina Illman**.



Årets fördelning av bryggplatser:

Våra bryggplatser har ökat i antal genom vårt köp av TBK´s södra brygga i december 2005. Nytt namn föreslås bli Sätterfjärdsbryggan. Köpet innebär att vi under en tioårsperiod delar antalet platser vid bryggan med TBK. Under första femårsperioden disponerar vi 25 platser. De har fördelats i första hand till de medlemmar som låg vid bryggan och också var TBK-medlemmar. Därefter har fördelning av resterande platser inneburit en avsevärd minskning av kön. När köpet blev klart var redan årets fördelningsarbete inne i slutfasen. Det jag visste sedan tidigare om önskemål gällande Sätterfjärdsbryggan har jag beaktat. Några hörde av sig spontant. Det kan finnas medlemmar som kommit i kläm och skulle ha varit berättigade till en plats i utbyte mot plats vid tilldelad brygga. Jag räknar med att vi tillsammans löser detta problem på bästa sätt vid fördelningen av platserna 2007. Notera på anmälningsblanketten för år 2007.

Liksom föregående år har alla som åberopat förtur tilldelats ny plats enligt den rutin vi tillämpar som innebär att man måste ha egen försäkrad båt vid tilldelad plats. Vill man tillfälligt låna ut platsen under någon del av säsongen bör man informera bryggfogden som har lista över vilka båtar som har tilldelats plats. Om ni byter båt måste detta anmälas till bryggfogde och bryggansvarig se nedan. En förutsättning är givetvis att tilldelad plats kan nyttjas utan olägenheter.

Inför nästa års fördelning

Båtplatserna är som bekant inte personliga utan fördelas årligen med målsättningen att få så många nöjda medlemmar som möjligt. Det är viktigt att redan här påminna om att förutsättningen för att få en båtplats även nästa år är att blanketten fylls i. Anmälningsblanketten kommer att finnas i FÖRENINGENS HÖSTBREV. Det är viktigt att bifoga kopia av försäkringshandling. Anmälan ska göras senast 10 december. Först efter det att fördelning kan påbörjas utsändes faktura på båtagiften. Som regel ska man ha fått faktura i slutet av februari om man tilldelats plats.

Vi fortsätter med försöket att även ta in medlemsavgiften via båtfakturan för de medlemmar som tilldelas plats.

Båtsamverkan

Några stölder och något fall av åverkan har inträffat även i år. Det är viktigt att vi hjälps åt genom att vara observanta och misstänksamma. Bryggfogdarna har även skriftlig information i ämnet.

Arbete

Bryggfogdarna behöver ibland hjälp med förbättringsarbete på bryggan. Anmäl dig gärna frivilligt till din bryggfogde att du är beredd att ställa upp på arbetspass. Ta gärna upp frågor om vad som kan förbättras och på vilket sätt Du kan bidra. Givetvis ställer Du upp när bryggfogden kallar.

Sjösättning

Vi vädjar till er att alltid använda **sjösättningsrampen vid Lindholmsviken** för sjösättning och upptagning av era mindre båtar. Bommen är öppen 1 april till 1 juni samt 1 september till 31 december. Övriga tider finns nyckel hos bryggfogdarna.

Bryggfogdar:

Badholmens ponton och Nya bryggan: Lars Hernander, Sjövägen 12, Tel. 540 20027

Bryggvägsbryggan: Ulf Saldell, Kvarnåsvägen 2, Tel. 540 23322

Båtvägsbryggan: Georg Goertz, Generalsvägen 64, Tel. 540 22981

Källvägsbryggan: Mats Linder, Åkersbergavägen 43, Tel. 540 62682

Järnvägsbryggan, Lindholmsvikens Inre och Bojar: Tommy Metz, Lindholmsvägen 3, Tel. 540 21677

Lindholmsvikens yttre: Christoffer Adding, Orionvägen 12, Tel. 540 66766

Sätterfjärdsbryggan: Jan Carell, Åkersbergavägen 73, Tel. 540 21538

Södra Åsvägsbryggan: Bo Bylund, Norra Åsvägen 52, Tel. 540 62984

Ansvarig för Bryggverksamheten: Jan Carell, adress se ovan E-post jan.carell@telia.com

Välkommen med aktuella frågor och eventuella nyanmälningar till kön inför nästa säsong.

Till sist en önskan om en skön båtsommar för oss alla i ÖVF.

Jan Carell

Bli medlem i Österskärs Villaägareförening!

Det är av största vikt för föreningen och Österskär att vi har en så bred medlemsbas som möjligt . Genom denna kan vi gemensamt påverka vår närmiljö och skapa goda förutsättningar för ett positivt boende i området.

Om Du inte är medlem och vill bli det så betalar Du in 150:- kr.
till postgirokonto 746 50-3.

Glöm inte att skriva Ditt namn och fastighetsbeteckning på Din inbetalningstalong.
Välkommen in i föreningen!

Styrelsen



Österskärs Villaägareförening, Box 71, 184 24 Åkersberga